



# CUEES No. 128

Hernán Clavijo Granados

25 de noviembre de 2019

A satellite view of Earth from space, showing the Americas and the Atlantic Ocean. The text is overlaid on the image.

¿Qué está pasando en el mundo?

# para el año 2030

---



- Ocuparán el 2% del suelo
- Albergarán el 60% de la población
- Consumirán el 60% de la energía
- Emitirán el 70% de los gases efecto invernadero
- Producirán el 70% de las basuras





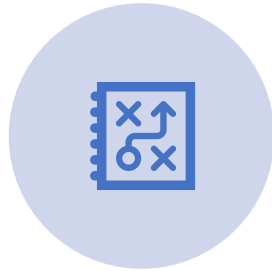
“Se necesita mejorar, por tanto, la planificación y la gestión urbana para que los espacios urbanos del mundo sean más inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.”  
ONU Habitat



# Las ciudades modernas deben ser



PENSADAS



PLANEADAS



DISEÑADAS



DESARROLLADAS

como cualquier mega obra de ingeniería

Y equivocarse puede ser costoso



muy costoso

---

Algunos  
temas  
relevantes en  
este ejercicio  
son:

- Servicios públicos
  - Acueducto
  - Alcantarillado
  - Electricidad
  - Gas
  - Internet
- Equipamientos
  - Dotacionales
  - Recreativos
  - Institucionales
- Malla vial
- Sistema de Transporte Masivo
- Zonificación y Ordenamiento del Territorio
  - Vivienda
  - Industria
  - Comercio
  - Institucional
  - Espacio Público
- Protección de los recursos naturales
- Protección del patrimonio
- Mitigación de riesgos
- Gestión de Residuos
- Implementación de Tecnología

y la lista  
continúa...



Y este  
ejercicio es  
para UNA  
ciudad...





¡Imagínense para CUATRO!

# Marco Institucional







¿Qué hace  
CAMACOL?



Representar y articular la cadena de valor de la Construcción e impulsar su desarrollo competitivo y el progreso de Colombia



# SECTORIAL



## VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO

- Mejorar el entorno
- Facilitar el acceso a la vivienda formal
- Impulsar el desarrollo de nuevos proyectos
- Fortalecer el desarrollo urbano
- Construir ciudades de calidad
- Optimizar la cadena de valor



## SEGURIDAD JURÍDICA

- Promover la seguridad jurídica de la actividad edificadora
- Mitigar riesgos de incertidumbre normativa
- Minimizar discontinuidad de políticas y subjetividad en las actuaciones sobre el OT.



## PRODUCTIVIDAD Y SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

- Reducir brechas relacionadas con falta de innovación, capital humano para la adopción tecnológica y digitalización de la actividad constructora
- Masificar estándares de construcción sostenible



Articulación para  
la priorización de  
proyectos de  
infraestructura  
para fomentar el  
Crecimiento  
Urbano  
Ordenado



MINVIVIENDA

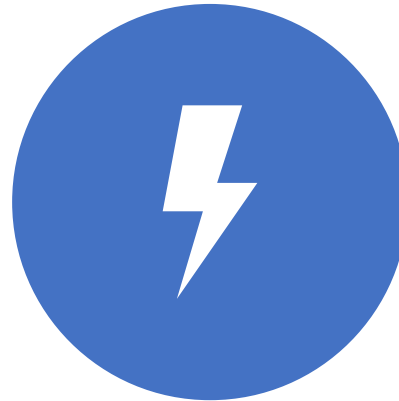


# LÍNEAS ESTRATÉGICAS

## PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO METROPOLITANO



HABITAT METROPOLITANO Y VIDA  
DIGNA PARA LA VIDA



ACCESIBILIDAD Y SOSTENIBILIDAD  
EN SERVICIOS PÚBLICOS



CONECTIVIDAD PARA EL  
DESARROLLO ECONÓMICO Y LA  
INTEGRACIÓN METROPOLITANA

HECHO METROPOLITANO:  
INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS Y CONECTIVIDAD METROPOLITANA



“Las ciudades del futuro deben tener una visión supramunicipal, es decir, más allá de sus límites político-administrativos por la complementariedad económica, social, cultural y ambiental existente entre las ciudades”

**Luis Fernando Mejía, Ex-Director del DNP**





El apoyo de la  
Universidad, la Empresa y  
el Estado es fundamental  
para lograr este objetivo.

---

**¡MUCHAS GRACIAS!**

Proyectos  
Estratégicos





## VI Foro Constructor

Fecha: 23 y 24 de Octubre de 2019

Lugar: Neomundo

Dirigido a: Constructores y Proveedores afiliados a Camacol y/o CCB

Ejes temáticos:

1. Economía Circular y Calidad Total
2. Panorama de activos en Santander
3. Urbanismo, Entorno y Ciudad
4. Plan de Gobierno (Viceministro)
5. Proyecto Metropolitano
6. BIM



## Alianza académica

---

- 25+ programas de formación para el sector
- Desarrollo de programas de Educación Continuada
- Certificación de Habilidades
- Gestión de recursos del FIC para el sector Constructor







Universidad  
Industrial de  
Santander



## Monitoreo Sísmico

---

Alianza estratégica con Camacol para buscar el vehículo mediante el cual se pueda utilizar los datos registrados en los equipos de monitoreo sísmico instalados en edificaciones con fines de investigación, y prevención de incidentes relacionados con eventos sísmicos



# Obras Escuela Santander

Programa de Alfabetización en Obra para  
empleados del Sector Constructor.

Inicio: Enero 2020

Sponsors:



REGÍSTRESE AQUÍ



# Feria Digital de Saldos

Noviembre 2019







REGÍSTRASE AQUÍ

# Feria Digital

Noviembre 2019

